

Bestyrelsesmøde d. 02.05.07.

Tilstede var Anne Lise ,Georg, Birgitte F. og Birgitte R. Desuden var vores tidligere kasserer Bjarne tilstede.

Referent: Birgitte Rasmussen

#### Tilbud på Carporte og Placering

Den sidste opgørelse af interesse for carporte viser at:

22 ejere er interesserede i carporte

1 ejer ikke er interesseret

og 5 ejere ikke har svaret

Carportenes placering : De tilbud der er bedt om gives på i alt 30 carporte, 24 liggende ud mod vejen med 12 på hver side af vores indkørsel, 6 liggende ind mod bebyggelsen og fællesarealerne, heraf er 2 ment som cykelskure.

Der er indhentet tilbud på tømrerarbejde hos: Ølstykke Tømreren,  
Emerik Totalentreprise.  
Dansk Håndværker service.

- på el. arbejde hos: Alpha

- på lamper hos: Alpha.

Kloakmester. Der indhentes tilbud på to forskellige typer  
bortledning af regnvand fra carportenes tage.

#### Finansiering af carporte v/Bjarne.

Bjarne (foreningens tidligere kasserer) deltog i bestyrelsesmøde for at forklare et budgetteringstilbud foreningen tidligere havde fået i forbindelse med carportprojektet. Der er tale om et tilbud til ejere, der er interesserede i at anskaffe carport, som føler at udgiften er for stor at betale på en gang.

#### Malerarbejde.

Oliebehandling af endetræet mod jorden i vores skure er det eneste påtrængende malerarbejde der er i foreningen i år. Dette stykke arbejde kan vi sagtens selv lave på foreningens havedag.

#### Energimærkning.

E-mærkning er lovpligtig og skal foretages hvert femte år. Udgifterne hertil dækkes af foreningens fællesudgifter.

Vi har indhentet tilbud fra OBH og fra RUDDI.

#### Tilstandsrapport

af fællesarealerne er lovpligtige på fællesarealerne er lovpligtige udgifterne hertil afholdes af ejerforeningen. Tilstandsrapport i lejlighederne er ikke lovpligtig, derfor må ejere som ønsker en sådan ved salg af lejlighed selv betale udgifterne.

#### Affaldscontainere og tømning af disse.

Foreningens renovationsudgifter er pt. 1546kr.om året pr husstand.

Da vore affaldscontainere ofte er overfyldte har vi undersøgt priserne på ekstra containere.

En 400L container koster 907,50kr. inkl. moms og levering.

En 600L container koster 1237,50kr. inkl. moms og levering.

Belinda fra Vestforbrændingen regner på prisen for ekstra tømning.

Vi insisterer endnu en gang på,at affald håndteres hensynsfuldt.

Få affaldet til at fylde mindst muligt.

Der må kun bruges dertil egnede plasticposer til grøntaffald.

**BÆREPOSER OG POSER MED PRINT MÅ IKKE BRUGES TIL GRØNTAFFALD**

Dato for generalforsamling: 22.5.2007

Med venlig hilsen Bestyrelsen ,Birgitte R