



## Generalforsamling i Ejerforeningen Bryggerparken d. 19.april 2012

Tilstede på mødet var bestyrelsen repræsenteret ved:

Formand: George Nielsen (Nr. 23 ) Kasserer : Michael Borum Hauge ( Nr. 14 )

Bestyrelsesmedlem: Martin Frederiksen ( Nr. 1 )

**Referent : Michael ( nr. 14 )**

Følgende lejligheder var repræsenteret:

1 – 2 – 4 – 6 – 8 – 14 – 17 – 21 – 22 – 23 – 27 – 28

### Dagsorden var som følger :

- a) Valg af dirigent og referent.
- b) Bestyrelsens aflæggelse af årsberetning for det senest forløbne år.
- c) Bestyrelsens forelæggelse til godkendelse af årsregnskab og status med påtegning af revisor.
- d) Bestyrelsens forelæggelse af driftsbudget for det kommende regnskabsår.
- e) Valg af bestyrelsesmedlemmer.

Følgende er på valg/genvalg:

George ( nr. 23 ) - Modtager genvalg

Michael (nr. 14) – Modtager ikke genvalg

Martin ( nr. 1 ) – Modtager genvalg

Beboere der ønsker at opstille til bestyrelsen bedes meddele bestyrelsen dette senest 1 uge før generalforsamlingen.

- f) Valg af statsautoriseret eller registreret revisor - Bestyrelsen foreslår genvalg af BB Alliance Revision
- g) Valg af administrator
- h) Behandling af indkomne forslag.  
Forslag der ønsker behandlet på generalforsamlingen skal være bestyrelsen i hænde senest en uge før generalforsamlingen.
- i) Eventuelt

---

**Ad a : Valg af dirigent og referent**

Benjamin ( nr. 27 ) blev valgt som dirigent.

Michael ( Nr. 14 ) var referent.

### **Ad b : Bestyrelsens aflæggelse af årsberetning for det senest forløbne år.**

Bestyrelsen redegjorde kort for dens arbejde i 2011.

### **Ad c : Bestyrelsens forelæggelse til godkendelse af årsregnskab og status med påtegning af revisor**

Michael gennemgik hovedpunkterne i regnskabet for 2011.

Der var ikke nogle kommentarer og regnskabet blev fuldtalligt godkendt.

### **Ad d : Bestyrelsens forelæggelse af driftsbudget for det kommende regnskabsår.**

Michael gennemgik Hovedpunkterne i budgettet for 2012.

Bestyrelsen indstillede til at det planlagte malerarbejde af skurene, jf. Vedligeholdelsesplanen, udskydes til næste regnskabsår.

Fællesudgifterne forbliver uændrede i 2012.

Der var ikke nogle kommentarer og budgettet for 2012 blev fuldtalligt godkendt.

### **Ad e : Valg af bestyrelsesmedlemmer**

George og Martin modtog begge genvalg til bestyrelsen.

Michael ønskede ikke at genopstille til bestyrelsen. Beboerne takkede Michael for det arbejde hun har udført for ejerforeningen i de forløbne år.

Som nyt 3. medlem til bestyrelsen blev valgt Benjamin ( Nr. 27 ).

Den nye bestyrelse konstituerede sig selv umiddelbart efter Generalforsamlingen

Formand : George Nielsen  
Næstformand og kasserer: Martin Frederiksen  
Bestyrelsesmedlem : Benjamin

### **Ad f : Valg af statsautoriseret eller registreret revisor - Bestyrelsen foreslår genvalg af BB Alliance Revision.**

BB Alliance Revision blev genvalgt som revisor for E/F Bryggerparken

### **Ad g : Valg af administrator – Bestyrelsen foreslår genvalg af Bjarne Hoeg Heise**

Det blev fuldtalligt vedtaget at Bjarne fortsat varetager den daglige bogføring samt udarbejder regnskab og budget.

### **Ad h : Behandling af indkomne forslag.**

Der var ikke indkommet nogle forslag.

### **Ad i : Eventuelt**

Der henstilles til at beboerne benytter alle containerne og ikke overfylder den der står tættest på. Samtidig skal det indskræpes at containerne KUN er til dagligt affald og flasker og aviser skal i de dertil opstillede containere. Desuden skal pap slås sammen inden det smides i containerne. **Storskrald skal på genbrugspladsen.**

Det henstilles samtidig til beboerne at vise respekt for ” husordenen ”. Det påhviler ejerne af lejlighederne, at eventuelle lejere er bekendt med disse og at de bliver overholdt.

Ølstykke d. 20. april 2012

George Nielsen  
Formand

Martin Frederiksen  
Næstformand

Michael Borum Hauge  
Kasserer

Underskrevet referat forefindes I bestyrelses protokollen.