



## **Bestyrelsesmøde i Ejerforeningen Bryggerparken d. 26/8-2025**

Tilstede på mødet: Arndt, Åge, Peter, Esperanza, Marianne og Karina.

Valgt Referent: Arndt blev valgt til referent

### **Dagsorden var som følger:**

1. Godkendelse af referat fra generalforsamling og sidste bestyrelsesmøde
2. Henvendelser fra beboere
  - Maling af lille åbent skur i Nr. 8
  - Fejl på udendørslamper under regnvej
  - TDC gravearbejde / Huller
  - Andre?
3. Status på igangsatte Aktiviteter / Projekter / Beboer Henvendelser
  - Sålbenke - Skal vi gøre mere?
  - Status på kabel ved rød blok?
  - Status på huller i muren i rød blok?
  - Arbejdsdag d. 13. september
4. Budget/Økonomi
  - Opdatering på Økonomi
5. Nye aktiviteter / projekter
  - Lade løsning til vores fællesparkering?
  - Administrationsselskab - indhentning af tilbud
  - Velkomstfolder opdatering.
  - Andre?
6. Eventuelt

---

### **AD1: Godkendelse af referat fra Generalforsamling**

- Begge referater blev godkendte

### **AD2: Henvendelser fra beboere**

- Bestyrelsen har valgt at give vores tidligere bestyrelsesmedlem Pia, en buket for hendes tid i bestyrelsen.
- Beboeren i Nr.13 er gået bort i løbet af sommeren, bestyrelsen var ikke informeret før efter bisættelser og kunne derfor ikke sende en buket.
- Henvendelse omkring maling af værktøjsskur i anden farve end vores fællesbygninger. Bestyrelsen har tilladt at der males i anden farve, såfremt der kommer klager omkring dette, skal
- Der har været flere gange, hvor vores udendørsbelysning har haft fejl i forbindelse med regnvej. Fejlen er ikke blevet fundet, men det undersøges videre.
- Henvendelse omkring gravearbejde på
- Der har været indbrud i vores fællesskur i løbet af sommeren, der blev taget lidt gamle sodavand.
- Henvendelse fra Snerydderen omkring at fjerne de to sten ved vores indkørsel da de er i vejen ved græsklipning. Bestyrelsen har valgt at de ikke bliver fjernet.



### **AD3: Status på igangsatte aktiviteter / projekter**

- Sålbænke - Skal vi gøre mere?
  - Tjekkes i forbindelse med maler arbejdet i 2026
- Status på kabel ved rød blok?
  - Færdigt
- Status på huller i muren i rød blok?
  - Færdigt
- Arbejdsdag d. 13. september
  - Udskydelse til foråret / April 2026.

### **AD4: Budget / Økonomi**

- Opdatering på Økonomi
  - Alle bidrag til fællesudgifter er betalt, og der er ingen i restancer

### **AD5: Nye aktiviteter / projekter**

- Lade løsning til vores fællesparkering?
  - Udskydes til næste år
- Administrationsselskab - indhentning af tilbud
  - Bestyrelsen vil undersøge nye tilbud og rette budgettet for 2026 til at indeholde evt. administration
- Velkomstfolder opdatering
  - Esperanza vil kigge på at opdatere vores nuværende velkomstfolder.
- Andre?
  - Der var ikke andet

### **AD6. Eventuelt**

- Du kan finde information om EF Bryggerparken på vores hjemmeside:  
[www.bryggerparken.dk](http://www.bryggerparken.dk)
- Du er velkommen til at kontakte bestyrelsen på [bestyrelsen@bryggerparken.dk](mailto:bestyrelsen@bryggerparken.dk)
- Du er velkommen til at deltage i beboergruppen EF Bryggerparken på Facebook
- Nyt bestyrelsesmøde d. 6/11-25 Kl. 19 hos Esperanza.

Mvh Bestyrelsen