



Bestyrelsesmøde i Ejerforeningen Bryggerparken d. 6/11-2025

Tilstede på mødet: Arndt, Åge, Peter, Esperanza, Marianne og Karina.

Valgt Referent: Arndt blev valgt til referent

Dagsorden var som følger:

1. Godkendelse af referat fra generalforsamling og sidste bestyrelsesmøde
2. Henvendelser fra beboere
 - Salg af lejlighed
 - Andre?
3. Status på igangsatte Aktiviteter / Projekter / Beboer Henvendelser
 - Gennemse velkomstfolder opdatering fra Esperanza – vedhæftet
 - Status på administrationsselskab i 2026
 - Status på TDC Gravearbejde
 - Status på fejl på udendørslamper
 - Status på udfyldelse af revisor / bank henvendelser
4. Budget/Økonomi
 - Opdatering på Økonomi
5. Nye aktiviteter / projekter
 - Lade løsning til vores fællesparkering?
 - Nye/Andet?
6. Eventuelt

AD1: Godkendelse af referat fra Generalforsamling

- Referat fra sidst blev godkendt

AD2: Henvendelser fra beboere

- Lejlighed nr. 13 er blevet solgt og blev overtaget d. 1/11
- Bestyrelsen diskuterede om hvordan kommunikationen omkring den aflyste arbejdsdag kunne have været løst bedre.

AD3: Status på igangsatte aktiviteter / projekter

- Velkomstfolder opdatering, bestyrelsen gennemgik og lavede rettelser til en ny version af vores velkomstfolder til hjemmesiden.
- Bestyrelsen besluttede at budgettere med et administrationsselskab i 2026, men indtil videre er beslutningen at administrerer driften selv.
- TDC-gravearbejdet på vores arealer er blevet fikset langt om længe.
- EL-fejl på fællesarealer, HPI-relæ er blevet udskiftet. Afventer om dette løser udfordringerne.

AD4: Budget / Økonomi

- Alle ejer-bidrag er blevet betalt og der er ikke nogen i restance.



AD5: Nye aktiviteter / projekter

- Ladeløsning til fællesparkering.
 - På hold indtil 2026, løsninger til GF skal laves
- Andre?
 - Der var ikke andet

AD6. Eventuelt

- Du kan finde information om EF Bryggerparken på vores hjemmeside:
www.bryggerparken.dk
- Du er velkommen til at kontakte bestyrelsen på bestyrelsen@bryggerparken.dk
- Du er velkommen til at deltage i beboergruppen EF Bryggerparken på Facebook
- Nyt bestyrelsesmøde d. 3/2-26 Kl. 19 hos Åge

Mvh Bestyrelsen